



CNPJ: 19.299.794/0001-64
Consolidação: Empresa
NIRE nº 26.6.0003368-8 de 22/11/2013

TERMO DE ABERTURA

Contém este Balanço Patrimonial 15 folhas numeradas eletronicamente do número 01 ao número 15 que, retiradas do livro diário 10, registrado no dia 02/05/2023, sob o número 239428889 e protocolo 23/942888-9, servirá para os lançamentos contábeis da empresa abaixo discriminada, referentes ao período de 01/01/2022 a 31/12/2022:

Razão Social:	CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA
Endereço:	Rua Moacir Albuquerque, 327, A
Bairro:	Imbiribeira
Cidade:	Recife
Estado:	PE
CEP:	51.170-440
Registro na Junta (NIRE):	26.6.0003368-8
Data do Registro:	22/11/2013
Inscrição Estadual:	0555251-64
C.N.P.J./C.P.F.:	19.299.794/0001-64
Data de Encerramento do Exercício Social:	31/12/2022

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas e ainda que a empresa não possua Conselho Fiscal instalado e Auditoria Independente. As informações foram extraídas das folhas 113 a 124 e 126 do Livro Diário de número 10 registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob o número 23/942888-9 em 02/05/2023.

Recife, 31 de dezembro de 2022.

URIONILO DE SANTANA JUNIOR
SÓCIO ADMINISTRADOR
RG: 5.909.809 SSP-PE
CPF: 040.954.424-84

JOÃO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO
CONTADOR
RG: 4.747.410 SSP-PE
CPF: 918.804.404-15
CRC: PE02177900 UF: PE

16/05/2023



Certifico o Registro em 16/05/2023

Arquivamento 20239385861 de 16/05/2023 Protocolo 239385861 de 12/05/2023 NIRE 26600033688

Nome da empresa CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 107922734410406

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo7146RhioE47w&chave2=bivYHkoTZxwAGXckI4PdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04095442484-URIONILO DE SANTANA JUNIOR|91880440415-JOAO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO



Balanço Patrimonial Encerrado em 31/12/2022

Diário: 10

Descrição	Classificação	Exercício Atual
ATIVO		**2.485.136,21D
ATIVO CIRCULANTE		**2.148.440,79D
Disponibilidades		****482.900,02D
Caixa e Equivalentes de Caixa (28)	1.1.01.001	665,73D
Bancos Conta Movimento (42)	1.1.01.002	53.702,92D
Aplicação Financeira (3080)	1.1.01.003	428.531,37D
Contas a Receber		**1.470.516,27D
Clientes (98)	1.1.02.001	1.470.516,27D
Estoque		****145.063,06D
Mercadorias (175)	1.1.03.001	145.063,06D
Outros Créditos		*****49.961,44D
Impostos a Recuperar (245)	1.1.04.002	49.961,44D
ATIVO NÃO CIRCULANTE		****336.695,42D
Realizável a Longo Prazo		****267.950,00D
Contas a Receber (336)	1.3.01.001	267.950,00D
Imobilizado		*****68.745,42D
Máquinas e Equipamentos (469)	1.3.03.003	75.010,00D
(-) Depreciação Acumulada (546)	1.3.03.006	6.264,58D
Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.	Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.	

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas e ainda que a empresa não possua Conselho Fiscal instalado e Auditoria Independente. As informações foram extraídas das folhas 113 a 124 e 126 do Livro Diário de número 10 registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob o número 23/942888-9 em 02/05/2023.

Recife, 31 de dezembro de 2022.

SÓCIO ADMINISTRADOR
URIONILO DE SANTANA JUNIOR
RG: 5.909.809 SSP-PE
CPF: 040.954.424-84

CONTADOR
JOÃO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO
RG: 4.747.410 SSP-PE
CPF: 918.804.404-15
CRC: PE02177900 UF: PE

16/05/2023



Certifico o Registro em 16/05/2023

Arquivamento 20239385861 de 16/05/2023 Protocolo 239385861 de 12/05/2023 NIRE 26600033688

Nome da empresa CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 107922734410406

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo7L46RhioE47w&chave2=biYyHkoTZxwAGXckI4PdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04095442484-URIONILO DE SANTANA JUNIOR | 91880440415-JOAO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO



Balanco Patrimonial Encerrado em 31/12/2022

Diário: 10

Descrição	Classificação	Exercício Atual
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		**2.485.136,210
PASSIVO CIRCULANTE		****378.136,110
Fornecedores		****340.058,310
Fornecedores Nacionais / Estrangeiros (651)	2.1.01.001	340.058,310
Obrigações Fiscais		*****23.554,600
Impostos a Recolher (742)	2.1.03.001	23.554,600
Obrigações Trabalhistas e Sociais		*****14.523,200
Obrigações Trabalhistas (812)	2.1.04.001	9.721,770
Obrigações Sociais (868)	2.1.04.002	1.798,880
Outras Obrigações Trabalhistas e Sociais (903)	2.1.04.003	3.002,550
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		**2.107.000,100
Capital Social		****100.000,000
Capital Subscrito (1113)	2.3.01.001	100.000,000
Reservas		*****77.226,620
Reservas de Lucros (1162)	2.3.02.002	77.226,620
Lucros/Prejuízos Acumulados		**1.929.773,480
Lucros Acumulados (1183)	2.3.03.001	1.929.773,480
Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.	Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.	

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas e ainda que a empresa não possua Conselho Fiscal instalado e Auditoria Independente. As informações foram extraídas das folhas 113 a 124 e 126 do Livro Diário de número 10 registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob o número 23/942888-9 em 02/05/2023.

Recife, 31 de dezembro de 2022.

SÓCIO ADMINISTRADOR
URIONILO DE SANTANA JUNIOR
RG: 5.909.809 SSP-PE
CPF: 040.954.424-84

CONTADOR
JOÃO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO
RG: 4.747.410 SSP-PE
CPF: 918.804.404-15
CRC: PE02177900 UF: PE

16/05/2023



Certifico o Registro em 16/05/2023

Arquivamento 20239385861 de 16/05/2023 Protocolo 239385861 de 12/05/2023 NIRE 26600033688

Nome da empresa CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 107922734410406

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo7146RhioE47w&chave2=biyYHkoTZxwAGXckI4PdLw

CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

CNPJ: 19.299.794/0001-64

NIRE nº 26.6.0003368-8 de 22/11/2013

Demonstração do Resultado de Exercício de 01/01/2022 até 31/12/2022

TEIXEIRA CONTABILIDADE EIREL

Diário: 10 Foli

Descrição	Classificação	Conta	Exercício atual	Exercício a
DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS			366.341,73C	
RECEITAS	3.1	1246	2.068.693,26C	0,00C
Receitas de Venda	3.1.01	1253	2.050.253,89C	0,00C
Venda de Mercadorias	3.1.01.002	1281	1.870.722,01C	0,00C
Venda de Serviços	3.1.01.003	1302	179.531,88C	0,00C
Receitas Financeiras	3.1.02	1498	17.464,88C	0,00C
Receitas de Aplicações Financeiras	3.1.02.001	1505	17.567,11C	0,00C
Juros Ativos	3.1.02.002	1519	102,23D	0,00C
Outras Receitas Operacionais	3.1.03	1554	974,49C	0,00C
Outras Receitas	3.1.03.003	1589	974,49C	0,00C
CUSTOS E DESPESAS	3.2	1617	1.702.351,53D	0,00D
Custos dos Produtos, Mercadorias e Serviços	3.2.01	1624	791.182,91D	0,00D
Custos dos Insumos	3.2.01.001	1631	778.554,45D	0,00D
Custos Diversos	3.2.01.005	1792	12.628,46D	0,00D
Despesas Operacionais	3.2.02	2121	830.492,59D	0,00D
Despesas Administrativas	3.2.02.001	2128	568.861,48D	0,00D
Despesas com Pessoal	3.2.02.002	2548	79.143,96D	0,00D
Despesas Tributárias, Taxas e Contribuições	3.2.02.003	2660	182.487,15D	0,00D
Despesas Financeiras	3.2.03	2835	487,50D	0,00D
Outras Despesas Financeiras	3.2.03.002	2863	487,50D	0,00D
Outras Despesas Operacionais	3.2.04	2926	80.188,53D	0,00D
(-) Deduções de Tributos	3.2.04.003	2961	80.188,53D	0,00C
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO			366.341,73C	0,000
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO			366.341,73C	0,000

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas e ainda que a empresa não possua Conselho Fiscal instalado e Auditoria Independente. As informações foram extraídas das folhas 113 a 124 e 126 do Livro Diário de número 10 registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob o número 23/942888-9 em 02/05/2023.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Recife, 31 de dezembro de 2022.

SÓCIO ADMINISTRADOR
URIONILO DE SANTANA JUNIOR
CPF: 040.954.424-84
RG: 5.909.809 SSP-PE

CONTADOR
João Soares Teixeira Sobrinho
CPF: 918.804.404-15 CRC: PE21779
RG: 4747410 SSP-PE

16/05/2023



Certifico o Registro em 16/05/2023

Arquivamento 20239385861 de 16/05/2023 Protocolo 239385861 de 12/05/2023 NIRE 26600033688

Nome da empresa CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 107922734410406

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo7146RhioE47w&chave2=biyYHkoTZxwAGXckI4Pdlw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04095442484-URIONILO DE SANTANA JUNIOR | 91880440415-JOAO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO

CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

CNPJ: 19.299.794/0001-64

NIRE nº 26.6.0003368-8 de 22/11/2013

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido de 01/01/2022 até 31/12/2022

TEIXEIRA CONTABILIDADE E
Diário: 10 Folha:

Descrição	Exercício Atual	Exercício Anterior
Capital Social		
Capital Social Subscrito	R\$100.000,00C	R\$100.000,00C
Capital Social Integralizado	R\$0,00C	R\$0,00C
Reservas		
Reserva de Capital	R\$0,00C	R\$0,00C
Reserva de Lucros	R\$77.226,62C	R\$77.226,62C
Lucros		
Lucros ou Prejuízos Acumulados	R\$1.929.773,48C	R\$1.647.431,75C
TOTAL	R\$2.107.000,10C	R\$1.824.658,37C

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas e ainda que a empresa não possui Conselho Fiscal instalado e Auditoria Independente. As informações foram extraídas das folhas 113 a 124 e 126 do Livro Diário de número 10 registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob o número 23/942888-9 em 02/05/2023.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Recife, 31 de dezembro de 2022.

SÓCIO ADMINISTRADOR
URIONILO DE SANTANA JUNIOR
CPF: 040.954.424-84
RG: 5.909.809 SSP-PE

CONTADOR
João Soares Teixeira Sobrinho
CPF: 918.804.404-15 CRC: PE21779
RG: 4747410 SSP-PE

16/05/2023



Certifico o Registro em 16/05/2023

Arquivamento 20239385861 de 16/05/2023 Protocolo 239385861 de 12/05/2023 NIRE 26600033688

Nome da empresa CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 107922734410406

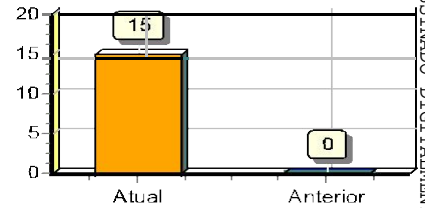
http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo7146RhioE47w&chave2=biYyHkoUZXwAGXckI4PdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04095442484-URIONILO DE SANTANA JUNIOR | 91880440415-JOAO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO



Rentabilidade do Investimento Total

Resultado Antes das Provisões	366.341,73	
Ativo	2.485.136,21	= 0,15

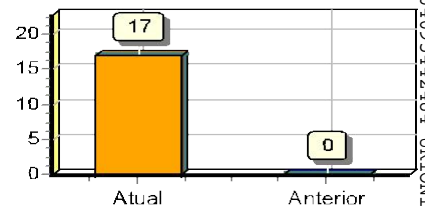
Quanto maior, melhor. O resultado é de 15% do investimento total.



Rentabilidade do Capital Próprio

Resultado Antes das Provisões	366.341,73	
Patrimônio Líquido	2.107.000,10	= 0,17

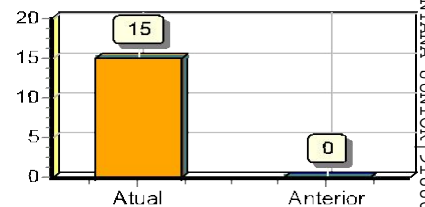
Quanto maior, melhor. O resultado é de 17% do capital próprio.



Rentabilidade do Ativo ROA

Lucro/Prejuízo	366.341,73	
Ativo	2.485.136,21	= 0,15

Quanto maior, melhor. A empresa obtém R\$15,00 de lucro para cada R\$100,00 de investimento total.



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas e ainda que a empresa não possui Conselho Fiscal instalado e Auditoria Independente. As informações foram extraídas das folhas 113 a 124 e 126 do Livro Diário de número 10 registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob o número 23/942888-9 em 02/05/2023.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Recife, 31 de dezembro de 2022.

SÓCIO ADMINISTRADOR
URIONILO DE SANTANA JUNIOR
CPF: 040.954.424-84
RG: 5.909.809 SSP-PE

CONTADOR
João Soares Teixeira Sobrinho
CPF: 918.804.404-15 CRC: PE21779
RG: 4747410 SSP-PE

16/05/2023



Certifico o Registro em 16/05/2023

Arquivamento 20239385861 de 16/05/2023 Protocolo 239385861 de 12/05/2023 NIRE 26600033688

Nome da empresa CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 107922734410406

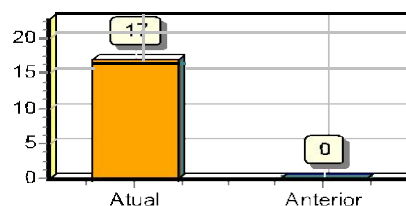
http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo7146RhioE47w&chave2=biYHkOtZxwAGXckI4PdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04095442484-URIONILO DE SANTANA JUNIOR | 91880440415-JOAO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO



Rentabilidade do Patrimônio Líquido ROE

Lucro/Prejuízo	366.341,73	
Patrimônio Líquido	2.107.000,10	= 0,17

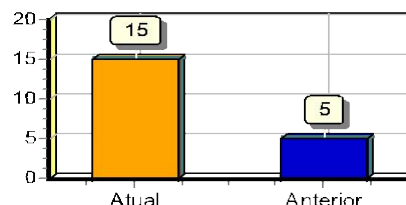
Quanto maior, melhor. A empresa obtém R\$17,00 de lucro para cada R\$100,00 de capital próprio investido, em média.



Endividamento Total

Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	378.136,11	
Ativo	2.485.136,21	= 0,15

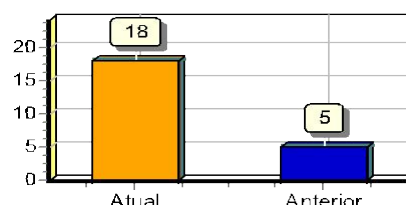
Quanto menor, melhor. O capital de terceiros representa 15% do ativo total.



Grau de Endividamento

Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	378.136,11	
Patrimônio Líquido	2.107.000,10	= 0,18

Quanto menor, melhor. O capital de terceiros equivale a 18% do capital próprio.



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas e ainda que a empresa não possua Conselho Fiscal instalado e Auditoria Independente. As informações foram extraídas das folhas 113 a 124 e 126 do Livro Diário de número 10 registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob o número 23/942888-9 em 02/05/2023.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Recife, 31 de dezembro de 2022.

SÓCIO ADMINISTRADOR
URIONILO DE SANTANA JUNIOR
CPF: 040.954.424-84
RG: 5.909.809 SSP-PE

CONTADOR
João Soares Teixeira Sobrinho
CPF: 918.804.404-15 CRC: PE21779
RG: 4747410 SSP-PE

16/05/2023



Certifico o Registro em 16/05/2023

Arquivamento 20239385861 de 16/05/2023 Protocolo 239385861 de 12/05/2023 NIRE 26600033688

Nome da empresa CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 107922734410406

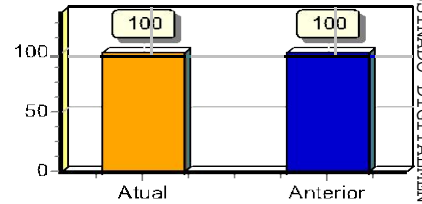
http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo7146RhhioE47w&chave2=biYvHkoUzXwAGXckI4PdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04095442484-URIONILO DE SANTANA JUNIOR | 91880440415-JOAO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO



Composição de Endividamento

Passivo Circulante	378.136,11	
Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	378.136,11	= 1,00

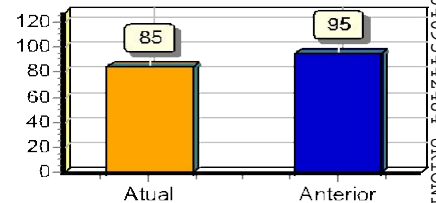
Quanto menor, melhor. As obrigações a curto prazo representam 100% das obrigações totais.



Capital de Giro Terceiros

Patrimônio Líquido + Resultado de Exercícios Futuros	2.107.000,10	
Ativo	2.485.136,21	= 0,85

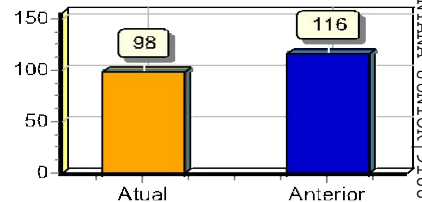
Quanto menor, melhor. O Capital de Terceiros representa 85 % do Ativo Total.



Capital de Giro Próprio

Patrimônio Líquido	2.107.000,10	
Ativo Circulante	2.148.440,79	= 0,98

Quanto maior, melhor. O Capital Próprio representa 98 % do ativo Circulante.



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas e ainda que a empresa não possui Conselho Fiscal instalado e Auditoria Independente. As informações foram extraídas das folhas 113 a 124 e 126 do Livro Diário de número 10 registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob o número 23/942888-9 em 02/05/2023.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Recife, 31 de dezembro de 2022.

SÓCIO ADMINISTRADOR
URIONILO DE SANTANA JUNIOR
CPF: 040.954.424-84
RG: 5.909.809 SSP-PE

CONTADOR
João Soares Teixeira Sobrinho
CPF: 918.804.404-15 CRC: PE21779
RG: 4747410 SSP-PE

16/05/2023



Certifico o Registro em 16/05/2023

Arquivamento 20239385861 de 16/05/2023 Protocolo 239385861 de 12/05/2023 NIRE 26600033688

Nome da empresa CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 107922734410406

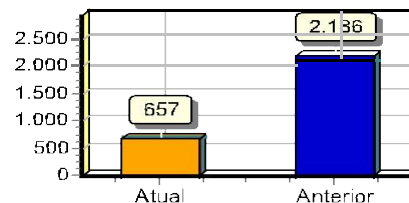
http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo7146RrhioE47w&chave2=biYyHkoTZxwAGXckI4PdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04095442484-URIONILO DE SANTANA JUNIOR | 91880440415-JOAO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO



Solvência Geral

Ativo	2.485.136,21	
Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	378.136,11	= 6,57

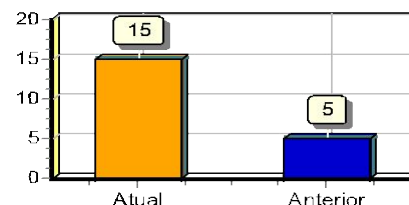
Quanto maior, melhor. O investimento total equivale a 657 % do capital de terceiros.



Participação de Terceiros

Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	378.136,11	
Ativo	2.485.136,21	= 0,15

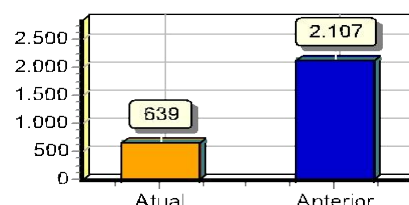
Quanto menor, melhor. O capital de terceiros representa 15 % do investimento total.



Liquidez Geral

Ativo Circulante + Ativo Realizável a LP	2.416.390,79	
Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	378.136,11	= 6,39

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$6,39 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas e ainda que a empresa não possui Conselho Fiscal instalado e Auditoria Independente. As informações foram extraídas das folhas 113 a 124 e 126 do Livro Diário de número 10 registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob o número 23/942888-9 em 02/05/2023.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Recife, 31 de dezembro de 2022.

SÓCIO ADMINISTRADOR
 URIONILO DE SANTANA JUNIOR
 CPF: 040.954.424-84
 RG: 5.909.809 SSP-PE

CONTADOR
 João Soares Teixeira Sobrinho
 CPF: 918.804.404-15 CRC: PE21779
 RG: 4747410 SSP-PE

16/05/2023



Certifico o Registro em 16/05/2023

Arquivamento 20239385861 de 16/05/2023 Protocolo 239385861 de 12/05/2023 NIRE 26600033688

Nome da empresa CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 107922734410406

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo7146RrhioE47w&chave2=biYyHkoUzXwAGXckI4PdLw
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04095442484-URIONILO DE SANTANA JUNIOR | 91880440415-JOAO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO

CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

CNPJ: 19.299.794/0001-64

NIRE nº 26.6.0003368-8 de 22/11/2013

Análise Econômica e Financeira de 01/01/2022 até 31/12/2022

TEIXEIRA CONTABILIDADE E

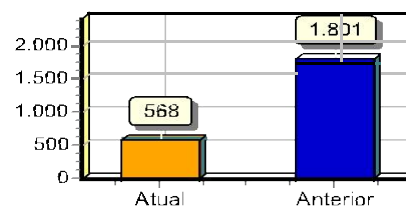
Diário: 10

Folha:

**Liquidez Corrente**

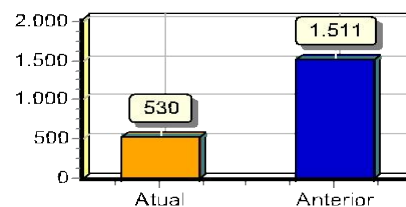
Ativo Circulante	2.148.440,79	
Passivo Circulante	378.136,11	= 5,68

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$5,68 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.

**Liquidez Seca**

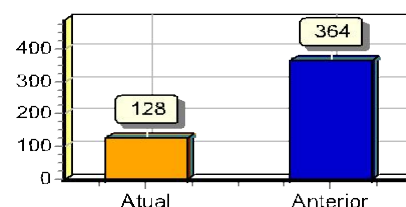
Ativo Circulante - Estoques	2.003.377,73	
Passivo Circulante	378.136,11	= 5,30

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$5,30 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo, sem comprometer os estoques.

**Liquidez Imediata**

Ativo Disponível	482.900,02	
Passivo Circulante	378.136,11	= 1,28

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$1,28 de disponibilidades para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas e ainda que a empresa não possui Conselho Fiscal instalado e Auditoria Independente. As informações foram extraídas das folhas 113 a 124 e 126 do Livro Diário de número 10 registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob o número 23/942888-9 em 02/05/2023.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Recife, 31 de dezembro de 2022.

SÓCIO ADMINISTRADOR
URIONILO DE SANTANA JUNIOR
CPF: 040.954.424-84
RG: 5.909.809 SSP-PE

CONTADOR
João Soares Teixeira Sobrinho
CPF: 918.804.404-15 CRC: PE21779
RG: 4747410 SSP-PE

16/05/2023



Certifico o Registro em 16/05/2023

Arquivamento 20239385861 de 16/05/2023 Protocolo 239385861 de 12/05/2023 NIRE 26600033688

Nome da empresa CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 107922734410406

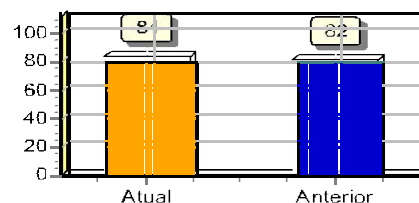
http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo7146RhioE47w&chave2=biYHkOtZxwAGXckI4PdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04095442484-URIONILO DE SANTANA JUNIOR | 91880440415-JOAO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO



Liquidez de Recursos Próprios

Ativo Circulante - Passivo Circulante	1.770.304,68	
Patrimônio Líquido	2.107.000,10	= 0,84

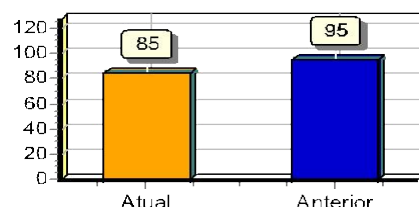
Quanto maior, melhor. A dependência de capitalização a curto prazo é de 84%



Capitalização

Patrimônio Líquido	2.107.000,10	
Ativo	2.485.136,21	= 0,85

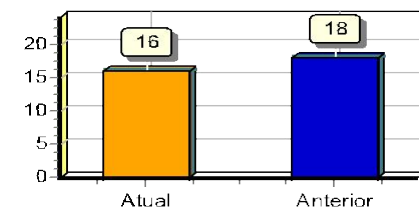
Quanto maior, melhor. O capital próprio equivale a 85% do investimento total.



Imobilização do Patrimônio Líquido

Ativo não Circulante (exceto Ativo Realizável a LP)	336.695,42	
Patrimônio Líquido	2.107.000,10	= 0,16

Quanto menor, melhor. A imobilização representa 16% do capital próprio.



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas e ainda que a empresa não possui Conselho Fiscal instalado e Auditoria Independente. As informações foram extraídas das folhas 113 a 124 e 126 do Livro Diário de número 10 registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob o número 23/942888-9 em 02/05/2023.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Recife, 31 de dezembro de 2022.

SÓCIO ADMINISTRADOR
URIONILO DE SANTANA JUNIOR
CPF: 040.954.424-84
RG: 5.909.809 SSP-PE

CONTADOR
João Soares Teixeira Sobrinho
CPF: 918.804.404-15 CRC: PE21779
RG: 4747410 SSP-PE

16/05/2023



Certifico o Registro em 16/05/2023

Arquivamento 20239385861 de 16/05/2023 Protocolo 239385861 de 12/05/2023 NIRE 26600033688

Nome da empresa CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 107922734410406

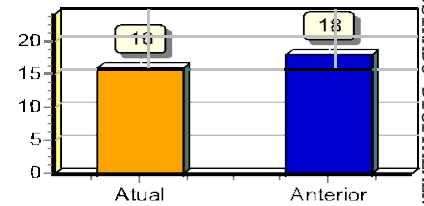
http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo7146RhioE47w&chave2=biYyHkOtZxwAGXckI4PdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04095442484-URIONILO DE SANTANA JUNIOR | 91880440415-JOAO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO



Imobilização dos Recursos Não Correntes

Ativo não Circulante (exceto Ativo Realizável a LP)	336.695,42	
		= 0,16
<hr/>		
Patrimônio Líquido + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	2.107.000,10	

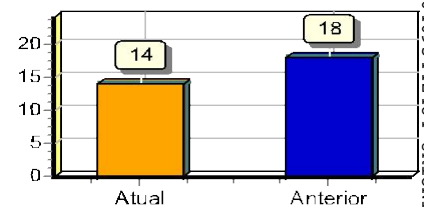
Quanto menor, melhor. 16% dos recursos não correntes foram destinados à imobilização.



Imobilização do Investimento Total

Ativo não Circulante (exceto Ativo Realizável a LP)	336.695,42	
		= 0,14
<hr/>		
Ativo	2.485.136,21	

Quanto menor, melhor. A imobilização representa 14% do investimento total.



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas e ainda que a empresa não possui Conselho Fiscal instalado e Auditoria Independente. As informações foram extraídas das folhas 113 a 124 e 126 do Livro Diário de número 10 registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob o número 23/942888-9 em 02/05/2023.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Recife, 31 de dezembro de 2022.

SÓCIO ADMINISTRADOR
URIONILO DE SANTANA JUNIOR
CPF: 040.954.424-84
RG: 5.909.809 SSP-PE

CONTADOR
João Soares Teixeira Sobrinho
CPF: 918.804.404-15 CRC: PE21779
RG: 4747410 SSP-PE

16/05/2023



Certifico o Registro em 16/05/2023

Arquivamento 20239385861 de 16/05/2023 Protocolo 239385861 de 12/05/2023 NIRE 26600033688

Nome da empresa CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 107922734410406

ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04095442484-URIONILO DE SANTANA JUNIOR | 91880440415-JOAO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO

CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

CNPJ: 19.299.794/0001-64

NIRE nº 26.6.0003368-8 de 22/11/2013

Demonstração de Lucros ou Prejuízos Acumulados de 01/01/2022 até 31/12/2022

TEIXEIRA CONTABILIDADE E

Diário: 10

Folha:



Descrição	Exercício Atual	Exercício Ar
Saldo do Início do Período	R\$1.647.431,75C	R\$0,00C
Ajustes de exercícios anteriores	R\$0,00C	R\$0,00C
Efeitos da mudança de critérios contábeis	R\$0,00C	R\$0,00C
Retificação de erro de exercícios anteriores	R\$0,00C	R\$0,00C
Resultado do período		
Lucro/Prejuízo do Exercício	R\$282.341,73C	R\$1.647.431,75C
Proposta Administração do Lucro		
Reserva de Capital	R\$0,00C	R\$0,00C
Reservas de Lucro	R\$0,00C	R\$0,00C
Distribuição de Lucros	R\$0,00C	R\$0,00C
Saldo Atual	R\$1.929.773,48C	R\$1.647.431,75C

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas e ainda que a empresa não possui Conselho Fiscal instalado e Auditoria Independente. As informações foram extraídas das folhas 113 a 124 e 126 do Livro Diário de número 10 registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob o número 23/942888-9 em 02/05/2023.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Recife, 31 de dezembro de 2022.

SÓCIO ADMINISTRADOR
URIONILO DE SANTANA JUNIOR
CPF: 040.954.424-84
RG: 5.909.809 SSP-PE

CONTADOR
João Soares Teixeira Sobrinho
CPF: 918.804.404-15 CRC: PE21779
RG: 4747410 SSP-PE

16/05/2023



Certifico o Registro em 16/05/2023

Arquivamento 20239385861 de 16/05/2023 Protocolo 239385861 de 12/05/2023 NIRE 26600033688

Nome da empresa CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 107922734410406

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguXo7146RhioE47w&chave2=biYyHko7ZxwAGXckI4PdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04095442484-URIONILO DE SANTANA JUNIOR | 91880440415-JOAO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO

CNPJ: 19.299.794/0001-64
Consolidação: Empresa
NIRE nº 26.6.0003368-8 de 22/11/2013

Mês/Ano: 12



Estabelecimento: 01 - CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA - 19.299.794/0001-64

Notas Explicativas Gerais

0001 - NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

0001 - CONTEXTO OPERACIONAL

À CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA, é uma Empresa Individual de Responsabilidade Limitada, tributada na forma do Simples Nacional, com sede à Rua Raimundo Diniz 153A, IPSEP - Recife, tendo como objetivo principal o comércio atacadista de materiais de construção em geral (CNAE 46.79-6-99), com início das atividades em 22/11/2013.

0002 - APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

A empresa declara que as demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base a Lei 11.638/2007. A empresa já adotou o novo modelo contábil simplificado para as

Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, aprovado pela Resolução CFC 1418/12 - ITG 1000.

0003 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis adotadas estão apresentadas a seguir:

a) Determinação do resultado: O resultado é apurado em obediência ao regime de competência do exercício que independe do recebimento ou pagamento.

b) Caixa e equivalente de caixa: Caixa e equivalente de caixa incluem dinheiro em caixa e depósitos bancários.

c) Contas a Receber de Clientes: As contas a receber de clientes correspondem aos valores das vendas de mercadorias no decurso normal da atividade da empresa e estão registradas ao valor nominal.

d) Estoques de Mercadorias p/ Revenda: Os estoques estão registrados pelo custo médio de aquisição e demonstrado pelo menor valor entre o custo médio de aquisição e os valores de reposição ou realização.

e) Não circulantes: O imobilizado de uso está registrado ao custo de aquisição. As depreciações do imobilizado estão calculadas pelo método linear, com base nas taxas anuais previstas na legislação que levam em conta a vida útil econômica do bem e valor residual e foram computadas no resultado do exercício como despesas operacionais.

f) Redução ao valor recuperável do ativo: A empresa analisa anualmente se há evidências de que o valor contábil de um ativo não será recuperável; Caso se identifique tais evidências é estimado o valor do ativo.

As perdas são reconhecidas no resultado pelo montante em que o valor contábil do ativo ultrapassa seu valor recuperável, que é o maior entre o Preço líquido de venda e o Valor de uso do bem.

g) Empréstimos e Financiamentos: Os empréstimos e financiamentos de Longo prazo são reconhecidos inicialmente pelo valor justo, líquido dos encargos incorridos e são subsequentemente demonstrados pelo custo amortizado. Os saldos remanescentes do exercício findo em 31/12/2022 foram liquidados no presente exercício.

h) Demais passivos circulantes: Demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, incluindo quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridos.

i) Patrimônio Líquido: O capital social integralizado é de R\$ 100.000,00 (cem mil reais), cujo total pertencem a único sócio Urionilo de Santana Junior.

j) Não foi destinada parte do lucro para a reserva legal no atual exercício, seguindo a Lei 6.404/76 art. 193 que desobriga o aumento da conta de reserva legal quando essa possuir um valor que corresponde a 20% do capital social da empresa.

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas e ainda que a empresa não possua Conselho Fiscal instalado e Auditoria Independente. As informações foram extraídas das folhas 113 a 124 e 126 do Livro Diário de número 10 registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob o número 23/942888-9 em 02/05/2023.

Recife, 31 de dezembro de 2022

URIONILO DE SANTANA JUNIOR
SÓCIO ADMINISTRADOR
RG: 5.909.809 SSP-PE
CPF 040.954.424-84

JOÃO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO
CONTADOR
RG: 4.747.410 SSP-PE
CPF: 918.804.404-15
CRC PE02177900

16/05/2023



Certifico o Registro em 16/05/2023

Arquivamento 20239385861 de 16/05/2023 Protocolo 239385861 de 12/05/2023 NIRE 26600033688

Nome da empresa CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 107922734410406

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo7L46RhioE47w&chave2=biyYHkoTZxwGxcKi4Pdlw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04095442484-URIONILO DE SANTANA JUNIOR | 91880440415-JOAO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO



CNPJ: 19.299.794/0001-64
Consolidação: Empresa
NIRE nº 26.6.0003368-8 de 22/11/2013

TERMO DE ENCERRAMENTO

Contém este Balanço Patrimonial 15 folhas numeradas eletronicamente do número 01 ao número 15 que, retiradas do livro diário 10, registrado no dia 02/05/2023, sob o número 239428889 e protocolo 23/942888-9, servirá para os lançamentos contábeis da empresa abaixo discriminada, referentes ao período de 01/01/2022 a 31/12/2022:

Razão Social:	CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA
Endereço:	Rua Moacir Albuquerque, 327, A
Bairro:	Imbiribeira
Cidade:	Recife
Estado:	PE
CEP:	51.170-440
Registro na Junta (NIRE):	26.6.0003368-8
Data do Registro:	22/11/2013
Inscrição Estadual:	0555251-64
C.N.P.J./C.P.F.:	19.299.794/0001-64

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas e ainda que a empresa não possua Conselho Fiscal instalado e Auditoria Independente. As informações foram extraídas das folhas 113 a 124 e 126 do Livro Diário de número 10 registrado na Junta Comercial do Estado de Pernambuco sob o número 23/942888-9 em 02/05/2023.

Recife, 31 de dezembro de 2022

URIONILO DE SANTANA JUNIOR
SÓCIO ADMINISTRADOR
RG: 5.909.809 SSP-PE
CPF: 040.954.424-84

JOÃO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO
CONTADOR
RG: 4.747.410 SSP-PE
CPF: 918.804.404-15
CRC: PE02177900 UF: PE

16/05/2023



Certifico o Registro em 16/05/2023

Arquivamento 20239385861 de 16/05/2023 Protocolo 239385861 de 12/05/2023 NIRE 26600033688

Nome da empresa CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 107922734410406

http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=CS0hguYo7146RhioE47w&chave2=bivYHkoTZxwAGXckI4PdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 04095442484-URIONILO DE SANTANA JUNIOR|91880440415-JOAO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO



239385861

TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	CAPITAL DA CONSTRUCAO, COMERCIO E SERVICO LTDA
PROTOCOLO	239385861 - 12/05/2023
ATO	223 - BALANCO PUBLICADO
EVENTO	223 - BALANCO PUBLICADO

MATRIZ

NIRE 26600033688
CNPJ 19.299.794/0001-64
CERTIFICO O REGISTRO EM 16/05/2023
SOB N: 20239385861

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 04095442484 - URIONILO DE SANTANA JUNIOR - Assinado em 12/05/2023 às 10:59:32

Cpf: 91880440415 - JOAO SOARES TEIXEIRA SOBRINHO - Assinado em 08/05/2023 às 13:50:18

Assinado eletronicamente por
JOAO PAULO ROCHA DAMASCENO
Secretário-Geral

16/05/2023